Anlage 2

zur Feststellung der angemessenen Kosten der Unterkunft und Heizung

KDU

persönlichen Daten

Anrede **Vorname**

Familienname **Geburtsdatum**

Bedarfsgemeinschaftsnummer **Anzahl der Personen in der Bedarfsgemeinschaft**

Anzahl der einziehenden/die Wohnung bewohnenden Personen insgesamt

Hinweis:

Bitte füllen Sie zutreffendes in diese Anlage ergänzend zur Anlage KDU vollständig aus. Jede Angabe ist von Ihnen mit Nachweisen zu belegen bzw. Sie haben die Möglichkeit diese Anlage von Ihrem Vermieter unterschreiben zu lassen.

Vermieter*in (Name/Anschrift):			
Hauptmieter*in (laut Mietvertrag):			
Untermieter*in (wenn Untervermietung):			
Anschrift Mietobjekt:			
Mietbeginn:		**Einzugsdatum:**	
Gesamtfläche Mietobjekt:		**Anzahl Räume insgesamt:**	
Davon selbstbewohnt:		**Anzahl Zimmer:**	
Davon untervermietet:		**Anzahl Küchen:**	
Davon leerstehend:		**Anzahl Bäder:**	
Die Wohnung ist ausgestattet mit:	**Sammelheizung**	☐ ja ☐ nein	
	Bad / Duschraum	☐ ja ☐ nein	
Die Heizungsanlage heizt mit:	☐ Öl ☐ Gas ☐ Fernwärme ☐ Strom ☐ Holz / Kohle	**Warmwasseraufbereitung erfolgt mit:**	☐ Öl ☐ Gas ☐ Fernwärme ☐ Strom ☐ Holz / Kohle
Die **Netto-Kaltmiete** beträgt derzeit:	€	Die **Gesamtmiete*** beträgt monatlich:	€

Heizkosten betragen monatlich: _____ € **Nebenkosten betragen monatlich: _____ €**

(**Es ist zwingend erforderlich, dass auch Pauschale monatliche Betriebskosten aufgeschlüsselt eingetragen werden.)**

Heizkosten werden gezahlt an: _____

(z.B. an Vermieter oder an Energieversorger – bitte geben Sie den Namen bzw. die Firma an).

In dieser Gesamtmiete **sind folgende Beträge enthalten – zwingend auszufüllen!**			
1. Kosten der Zentralheizung / Fernheizung	☐ ja	☐ nein	Betrag:
2. Kosten für Warmwasser / Fernwarmwasser	☐ ja	☐ nein	
3. Untermietzuschlag	☐ ja	☐ nein	Betrag:
4. Vergütung für die Überlassung von Möbeln ☐ vollmöbliert ☐ teilmöbliert ☐ Einbaumöbel	☐ ja	☐ nein	Betrag:
5. Zuschlag für Kühlschrank-/Waschmaschinenbenutzung	☐ ja	☐ nein	Betrag:
6. Kosten für Garage	☐ ja	☐ nein	Betrag:
7. Kosten für PKW-Abstellplatz	☐ ja	☐ nein	Betrag:
8. Müllgebühren	☐ ja	☐ nein	
9. Allgemeinstrom	☐ ja	☐ nein	
10. Wasser/Abwasser	☐ ja	☐ nein	
11. Hausmeister	☐ ja	☐ nein	
12. Grundsteuer	☐ ja	☐ nein	
13. Sonstige Umlagen	☐ ja	☐ nein	
14. Kaminreinigung	☐ ja	☐ nein	
15. Gebäudeversicherungen	☐ ja	☐ nein	
16. Gebäudereinigung	☐ ja	☐ nein	
17.Garten-/Außenanlagepflege	☐ ja	☐ nein	
18. Aufzugswartung	☐ ja	☐ nein	
19. Antennenanlage/Kabel	☐ ja	☐ nein	
bei Untermietverhältnis zusätzlich: 20. Frühstück	☐ ja	☐ nein	Betrag:
21. Haushaltsstrom	☐ ja	☐ nein	Betrag:

Die **Zahlung der Miete** erfolgt per: ☐ Kontoüberweisung ☐ Barzahlung ☐ Sonstiges:_____

Der Mieter hat ☐ eine Mietvorauszahlung ☐ ein Mietdarlehen gezahlt in Höhe von: **€**	Die Miete wird seit _____ ☐ laufend ☐ unregelmäßig ☐ in Teilbeträgen ☐ nicht bezahlt.

Eine Mietkaution ☐ entfällt / ist nicht vorgesehen. ☐ ist in Höhe von € _____ zu hinterlegen.

Es bestehen Mietschulden: ☐ ja in Höhe von € _____ Zeitraum: _____
☐ nein

***Angaben zu den Bestandteilen der Gesamtmiete bitte auf Seite 2 eintragen!**

Die Daten unterliegen dem Sozialgeheimnis (siehe Merkblatt SGB II). Ihre Angaben werden aufgrund der §§ 60-65 Erstes Buch Sozialgesetzbuch (SGB I) und der §§ 67a, b, c Zehntes Buch Sozialgesetzbuch (SGB X) für die Leistungen nach dem SGB II erhoben.
Sollten Sie falsche bzw. unvollständige Angaben machen oder Änderungen nicht oder nicht unverzüglich mitteilen, müssen Sie und die Mitglieder Ihrer Bedarfsgemeinschaft mit der Rückforderung der zu viel gezahlten Leistungen rechnen. Weiterhin setzen Sie sich auch der Gefahr eines Ordnungswidrigkeiten- oder Strafverfahrens aus.
Bitte stellen Sie deshalb sicher, dass die Mitglieder Ihrer Bedarfsgemeinschaft über die Mitwirkungspflichten informiert sind und dass diese alle notwendigen Informationen (z. B. Bescheide) erhalten.

Ich bestätige, dass die Angaben richtig sind.

Ort / Datum **Unterschrift Antragsteller*in**

(bei Minderjährigen: Unterschrift der gesetzlichen Vertreter*in)

Freiwillige Angabe:

Ort / Datum **Unterschrift Vermieter*in / Hauptmieter*in**